



**FUNDACIÓN LUCILA DE
ARCILA E HIJOS**

Estados Financieros 2020

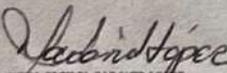
*Por el periodo comprendido entre
El 1 de enero de 2020
Y el 31 de diciembre de 2020*

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS
900.852.798-9

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2020
 (En pesos Colombianos)

	Notas	31.12.2020	31.12.2019		Notas	31.12.2020	31.12.2019
ACTIVOS				PASIVOS Y PATRIMONIO			
Activos corrientes:				Pasivos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	2	\$ 2,056,801,442	\$ 2,008,299,483	Otros pasivos no financieros corrientes	7	\$ 15,000	\$ 15,000
Otros activos no financieros		-	-	Otros pasivos financieros corrientes		\$ -	\$ -
Otros activos financieros corrientes		-	-	Pasivos por impuestos corrientes	3	\$ -	\$ 8,869,000
Activos por impuestos corrientes	3	1,252,472	891,557	Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar corrientes	8	\$ 1,024,648	\$ -
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	4	111,374	981,346	Cuentas por pagar a partes relacionadas corrientes		-	-
Inversión Fondo Inmobiliario	5	394,569,185	347,307,108	Provisiones por beneficios a los empleados		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a propietarios				Total pasivos corrientes			
Total activos corrientes		<u>\$ 2,452,734,473</u>	<u>\$ 2,357,479,494</u>	Total pasivos corrientes		<u>\$ 1,039,648</u>	<u>\$ 8,884,000</u>
Activos no corrientes:				Pasivos no corrientes:			
Activos por impuestos diferidos		\$ -	\$ -	Otros pasivos no financieros no corrientes		\$ -	\$ -
Activos intangibles distintos de la plusvalía		-	-	Otros pasivos financieros no corrientes		-	-
Propiedades, planta y equipo	6	1,429,819,313	1,495,560,749	Pasivos por impuestos diferidos		-	-
Total activos no corrientes		<u>\$ 1,429,819,313</u>	<u>\$ 1,495,560,749</u>	Total pasivos no corrientes		<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>
				Aportes Sociales de Gestores		\$ 3,742,855,428	\$ 3,742,855,428
				Utilidad o pérdida del periodo		\$ 37,357,895	\$ 205,498,819
				Utilidades o pérdidas de ejercicios anteriores		\$ 101,300,815	\$ 104,198,004
				Patrimonio total		<u>\$ 3,881,514,138</u>	<u>\$ - \$ 3,844,156,243</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>\$ 3,882,553,786</u>	<u>\$ 3,853,040,243</u>	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>\$ 3,882,553,786</u>	<u>\$ - \$ 3,853,040,243</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros


 MARITZA CECILIA CADAVID LOPEZ
 Representante Legal
 C.C. 32.535.070

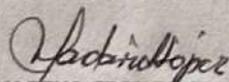

 YOJANA SAENZ GUTIERREZ
 Revisor Fiscal
 TP No. 173317-T

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS**900.852.798-9**ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

(En pesos Colombianos)

		Acumulado	
	Notas	31.12.2020	31.12.2019
		\$	\$
Ingresos de actividades ordinarias	9	22,803,533	44,723,680
Costo de ventas		-	-
Utilidad bruta		<u>22,803,533</u>	<u>44,723,680</u>
Otros ingresos	10	-	2,640
Costos de distribución		-	-
Gastos de administración	11	121,790,999	140,675,075
Otros gastos	10	2,756,791	236,745
Ingresos financieros	12	140,435,611	313,054,726
Gastos financieros	12	1,333,459	2,501,407
Pérdida ó utilidad antes de impuesto		<u>37,357,895</u>	<u>214,367,819</u>
Gasto por impuesto a las ganancias		-	8,869,000
Ganancia procedente de operaciones continuadas		37,357,895	205,498,819
Pérdida ó utilidad neta		<u>37,357,895</u>	<u>205,498,819</u>
Resultado integral total		<u>37,357,895</u>	<u>205,498,819</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



MARTHA CECILIA CADAVID LOPEZ

Representante Legal

C.C 32.535.070



YOJANA SAENZ GUTIERREZ

Revisor Fiscal

TP No. 173317-T

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

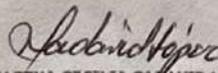
900.852.798-9

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

(En pesos Colombianos)

	Capital emitido	Ganancia (Pérdidas) acumuladas	Prima de emisión	Otras reservas	Total reservas	Patrimonio total
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Saldo inicial periodo actual 01.01.2019	3,742,855,428	(104,198,004)	-	-	-	3,638,657,424
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo inicial reexpresado	3,742,855,428	(104,198,004)	-	-	-	3,638,657,424
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (Pérdida)	-	205,498,819	-	-	-	205,498,819
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral total	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	205,498,819	-	-	-	205,498,819
Saldo final periodo al 31.12.2019	3,742,855,428	101,300,815	-	-	-	3,844,156,243
Saldo inicial periodo actual 01.01.2020	3,742,855,428	101,300,815	-	-	-	3,844,156,243
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo inicial reexpresado	3,742,855,428	101,300,815	-	-	-	3,844,156,243
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (Pérdida)	-	37,357,895	-	-	-	37,357,895
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral total	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	37,357,895	-	-	-	37,357,895
Saldo final periodo al 31.12.2020	3,742,855,428	138,658,710	-	-	-	3,881,514,138

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



MARTHA CECILIA CAVAID LOPEZ

Representante Legal

C.C. 32.535.070



YOJANA SAENZ GUTIERREZ

Revisor Fiscal

TP No. 173317-T

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS**900.852.798-9**

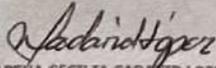
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

(En pesos Colombianos)

Estado de Flujos de Efectivo	31.12.2020	31.12.2019
	\$	\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Pérdida/ Utilidad neta del ejercicio	37,357,895	205,498,819
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	-	-
Impuesto de renta corriente	-	-
Impuesto de renta diferido	-	-
Gastos de depreciación y amortización	<u>65,741,436</u>	<u>63,321,251</u>
Total ajustes para conciliar la pérdida	<u>103,099,331</u>	<u>268,820,070</u>
Cambios en el capital de trabajo		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	-	-
Ajustes por disminuciones (incrementos) de cuentas por cobrar de origen comercial	869,972	1,848,499
Ajustes por disminuciones en otras cuentas por cobrar derivados de las actividades de operación	-	-
Ajustes por incrementos en anticipos de impuestos y contribuciones	(360,915)	(636,606)
Ajustes por el incremento de cuentas por pagar de origen comercial	1,024,648	(914,741)
Ajustes por incrementos en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	-	-
Ajustes por disminuciones en impuestos por pagar	(8,869,000)	5,372,000
Ajustes por incremento de los pasivos estimados y provisiones	-	-
Total variaciones del capital de trabajo	<u>(7,335,295)</u>	<u>5,669,152</u>
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	95,764,036	274,489,222
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	<u>95,764,036</u>	<u>274,489,222</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Compras de propiedades y equipo	-	(263,000,000)
Ventas de propiedades y equipo	-	-
Adquisición de activos intangibles	-	-
Rendimientos Inversión	<u>(47,262,077)</u>	<u>(347,307,108)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>(47,262,077)</u>	<u>(610,307,108)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Importes procedentes de préstamos netos	-	-
Intereses pagados	-	-
Aumentos de capital	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	<u>-</u>	<u>-</u>
INCREMENTO (DISMINUCION) NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	48,501,959	(335,817,886)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO	<u>2,008,299,483</u>	<u>2,344,117,369</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DE PERÍODO	<u>2,056,801,442</u>	<u>2,008,299,483</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros


MARTHA CECILIA CADAVID LOPEZ
Representante Legal
C.C. 32.535.070


YOJANA SAENZ GUTIERREZ
Revisor Fiscal
TP No. 173317-T

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

NOTA 1 - ENTIDAD, OBJETO SOCIAL Y RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Operaciones – La Fundación fue constituida por acta No 001 el 06 de Mayo de 2015, e inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 25 de Mayo de 2015 bajo el número 1817 del libro 1, bajo el nombre de FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS.

La Fundación tiene su domicilio principal en el municipio de Medellín (Antioquia).

La Fundación se constituye con los siguientes objetivos:

- a) Hacer un constante acompañamiento por parte de los colaboradores de la fundación, en los sectores y comunidades objeto de su acción, para controlar, verificar y hacer seguimiento de los planes que se desarrollen.
- b) Destinar y manejar apropiadamente los diferentes recursos económicos de que disponga o se obtengan de personas naturales y jurídicas que se hagan partícipes de los diferentes proyectos que gestione y promueva la fundación y también de los activos y dineros provenientes de la sucesión del causante del Dr. LUIS ASDRUBAL ARCILA MONTOYA identificado en vida con la cédula de ciudadanía No. 2.923.628 de Bogotá, y en cuyo testamento se dejan asignaciones y recursos para la fundación que a través de este acto se constituye por voluntad y recursos suyos.
- c) Gestionar ayudas, auxilios, donaciones de diferentes organismos estatales, organizaciones, empresas y personas naturales a nivel nacional para la financiación y sostenimiento de los diferentes proyectos que se inicien, operen, controlen y supervise la fundación.
- d) Promover actividades para generar recursos que, financien total o parcialmente cualquiera de los proyectos de contenido social que emprenda la fundación.
- e) Formar y orientar a líderes comunitarios para brindarles herramientas que sirvan para emprender, sostener y proyectar actividades en bien de la comunidad de la que hacen parte.
- f) Fomentar toda clase de actividades culturales para el beneficio específico de cualquier tipo de comunidad objeto de la acción de la Fundación.
- g) Velar por el bienestar y el mejoramiento de la calidad de vida, curación o tratamiento de enfermos de cáncer y de personas en condición de pobreza y abandono que no puedan valerse por sí mismos y que requieran de los servicios y cuidados de hogar de ancianos de esta misma fundación con los propósitos ya indicados.
- h) Desarrollar y ejercer un liderazgo social con las diferentes instancias para la protección del medio ambiente, el bienestar de los empleados, el respeto a los derechos humanos, el cuidado de su entorno social, el respeto a la dignidad de la persona, la justicia y la solidaridad.

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

i) Para el desarrollo del objeto de la fundación, podrá orientar a sus servicios a todas las clases sociales sin tener en cuenta su credo, raza, género, etc. con total inclusión y sin ningún ánimo de lucro salvo en lo que se refiera a la obtención de recursos para su mantenimiento y conservación en el tiempo, particularmente favoreciendo a las personas de menos recursos económicos, sociales y culturales, con desinterés y mucho amor, altruismo, ya sea en forma directa o a través, de asociaciones, uniones temporales o alianzas estratégicas.

j) Acrecentar y fortalecer los valores fundamentales del desarrollo humano como: la paz, honestidad, la solidaridad, el respeto, la tolerancia, la responsabilidad social, la inclusión y el respeto a la diversidad, entre otros, para que los elementos de la cadena formativa del individuo obren en consecuencia.

k) Ejercer o encausar el voluntariado social en apoyo de causas sociales dentro y en el entorno de los distintos proyectos de la fundación, debidamente dirigidos gracias a la aplicación de la comunicación social en cada acción específica.

l) Tramitar ante organismos oficiales de Colombia, ONG's o afines recursos para la ejecución de programas inherentes al objeto social.

m) Crear otras instituciones u obras sociales, abrir oficinas o agencias, alianzas estratégicas, uniones temporales que sirvan de apoyo al objeto social y que sean similares o compatibles al objeto y propósito de esta fundación.

n) Recuperar, promover y fundamentar los valores éticos, espirituales y principios humanísticas rescatando así la verdadera dimensión del hombre, como máximo legado testamentaria. La fundación en desarrollo de su objeto social adquirirá, enajenará, gravará, administrará, podrá tomar en arrendamientos por activa o pasiva o a cualquier otro título toda clase de bienes muebles o inmuebles.

ñ) Celebrar toda clase de contratos con compañías de seguros, reaseguros y del sector financiero relacionadas con la protección de sus bienes, actividades y del personal a su servicio.

o) Ejecutar en su nombre o por cuenta de terceros o en participación con ellos, todos los actos y negocios jurídicos que convenga al objeto social de la fundación, y en general todos los contratos preparatorios complementarios y accesorios de los anteriores y los demás que sean necesarios o útiles para el buen desarrollo de una organización sin ánimo de lucro.

p) Adquirir, enajenar, gravar con hipoteca o prenda, administrar, recibir a dar en arrendamiento o a cualquier otro título toda clase de bienes muebles o inmuebles.

q) Transigir, desistir y apelar decisiones de árbitros y amigables componedores en los asuntos en que tenga interés frente a terceros, o frente a los asociados mismos o a sus administradores.

r) Establecer y mantener un sistema de información sobre programas y servicios sociales ofrecidos por la fundación, que conforme el espíritu que la inspira, contribuya a mejorar la calidad y las condiciones de salud de la población anciana y enferma de cáncer, de preferencia oriundas del municipio de Sansón (Ant.), población de la que se

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

tenía tan hondos raíces, todo ella en un intento por luchar contra la pobreza, la inquietud y la exclusión social de esta población enferma y necesitada.

s) Desarrollar programas educativos y, a la vez, productivos para la juventud, fortaleciendo la veeduría ciudadana y efectuando proyectos que afiancen el concepto de solidaridad.

Políticas contables – Los estados financieros de la FUNDACIÓN han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)- De conformidad con lo previsto en la Ley 1314 de 2009 y el Decreto 3022 de 2014, la FUNDACIÓN pertenece al Grupo 2 de preparadores de la información.

A continuación, se describen las principales prácticas y políticas contables consideradas en la elaboración de los estados financieros de la FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS.

- **Unidad monetaria** – La unidad monetaria utilizada por la Fundación es el peso colombiano.
- **Período contable** – La FUNDACIÓN tiene definido por estatutos efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año, al 31 de diciembre.
- **Reconocimiento de ingresos** - Son reconocidos y registrados con base en los servicios efectuados y facturados, momento en el cual se ha transferido al cliente los riesgos y beneficios esenciales.
- **Inversiones** – Las inversiones negociables de renta fija son registradas al costo y se valoran mediante la causación de rendimientos.
- **Deudores** - Las cuentas y documentos por cobrar representan derechos a reclamar o a hacer efectivas las operaciones de crédito. Las cuentas por cobrar se registran al costo.
- **Provisión para deudores** - Representa la cantidad estimada necesaria para suministrar una protección adecuada contra pérdidas en créditos normales.
- **Gastos pagados por anticipado** – Corresponde principalmente a primas de seguros que son amortizados de acuerdo con la vigencia de las mismas.
- **Cargos diferidos** - Comprenden principalmente los cargos preoperativos incurridos en el proceso de desarrollo de los diferentes servicios de la FUNDACIÓN.

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

- **Planta y equipo neto** - Representan los activos tangibles adquiridos con la intención de emplearlos en forma permanente, para el suministro de los servicios, para arrendarlos o para usarlos en la administración de la FUNDACIÓN, que no están destinados para la venta en el curso normal del negocio y cuya vida útil excede de un año.
- Los activos de menor cuantía, según normas tributarias, son depreciados al cien por ciento en el mismo periodo en que se adquieren.
- **Obligaciones financieras** - Comprende el valor de las obligaciones contraídas por el ente económico mediante la obtención de recursos provenientes de establecimientos de crédito o de otras instituciones de carácter financiero representadas en créditos de tesorería, pagos con tarjetas de crédito y sobregiros bancarios.
- **Proveedores y cuentas por pagar** – Representan las obligaciones a cargo de la FUNDACIÓN originadas en la adquisición de bienes y/o por los servicios recibidos.
- **Obligaciones laborales** - El pasivo comprende a las obligaciones que la FUNDACIÓN tiene por concepto de las prestaciones legales y extralegales con sus empleados. Estos pasivos se reconocen sólo cuando su pago es exigible o probable y su importe se puede estimar razonablemente.
- Al cierre del período el valor de estos pasivos se ajusta, determinando el monto a favor de cada empleado, de conformidad con las normas laborales vigentes, atendiendo especialmente al régimen contenido en la Ley 50 de 1990
- **Conversión de transacciones y saldos en moneda extranjera** - Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a pesos colombianos a la tasa representativa del mercado, certificada por la Superintendencia Financiera.
- La tasa de cambio utilizada para ajustar el saldo resultante en dólares de los Estados Unidos al 31 de diciembre de 2020 fue de \$3.432.50 (pesos colombianos).

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

NOTA 2 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO

El saldo neto al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

Efectivo y equivalentes al efectivo:	31/12/2020	31/12/2019
Efectivo:		
Caja	0	0
Bancos	<u>259,140,425</u>	<u>254,140,900</u>
Totales efectivo	<u>259,140,425</u>	<u>254,140,900</u>
Equivalentes al efectivo:		
Certificados de depósito a término medidos al costo amortizado	1,488,523,774	1,377,437,653
Fiducias medidas a valor razonable con cambios en resultados	<u>309,137,244</u>	<u>376,720,930</u>
Totales equivalentes al efectivo	<u>1,797,661,018</u>	<u>1,754,158,583</u>
Totales efectivo y equivalentes al efectivo	<u>2,056,801,442</u>	<u>2,008,299,483</u>

NOTA 3 – ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El saldo neto al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

Impuestos corrientes:	31/12/2020	31/12/2019
Anticipos y retenciones asociados a impuestos a las ganancias	<u>1,252,472</u>	<u>891,557</u>
Impuesto por pagar por ganancias fiscales del período	<u>0</u>	<u>8,869,000</u>
	<u> </u>	<u> </u>
Activos por impuestos corrientes	<u>1,252,472</u>	<u>891,557</u>
Pasivos por impuestos corrientes	<u>-</u>	<u>8,869,000</u>

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

NOTA 4 – CUENTAS POR COBRAR

El saldo neto al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar:	31/12/2020	31/12/2019
Clientes	0	981,346
Cuentas por cobrar a personas relacionadas (accionistas)	0	0
Otras cuentas por cobrar	111,374	0
Provisión de incobrables (cuenta correctora)	<u>0</u>	<u>0</u>
Totales cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	<u>111,374</u>	<u>981,346</u>

NOTA 5 – INVERSIONES

El saldo neto al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

Inversiones	31/12/2020	31/12/2019
	\$	\$
Fondo de inversion Colectiva Inmobiliario Sura AM Rentas Inmobiliarias	394,569,185	347,307,108
Totales inversiones	<u>394,569,185</u>	<u>347,307,108</u>

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

NOTA 6 – PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El saldo neto al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

Propiedades, planta y equipo:	31/12/2020	31/12/2019
Categoría de elementos		
Construcciones y Edificaciones	1.558.882.000	1.558.882.000
Maquinaria y equipos	0	0
Equipo de oficina	0	0
Equipo de cómputo y comunicación	0	0
Flota y equipo de transporte	0	0
Armamento de vigilancia	0	0
Depreciación Acumulada	-129.062.687	-63.321.251
Totales	<u>1.429.819.313</u>	<u>1.495.560.749</u>

Las propiedades, planta y equipo no tienen restricciones o gravámenes que limiten su negociabilidad. La depreciación total cargada en el periodo comprendido entre enero 01 de 2020 y el 31 de diciembre de 2020 fue de \$ 65.741.436. El método de depreciación utilizado es el de línea recta.

NOTA 7 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El saldo neto al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

Otros pasivos no financieros:	31/12/2020	31/12/2019
	\$	\$
Ingresos diferidos por subvenciones del gobierno -Impuesto de renta diferi	-	-
Retenciones por cesantías	-	0
Retenciones por pagar a la seguridad social	0	-
Impuesto a la venta	0	0
Retenciones de impuestos de terceros	15.000	15.000
Impuesto de Industria y Comercio retenido	-	-
Anticipos de Clientes	-	-
	<hr/>	<hr/>
Totales otros pasivos no financieros	15.000	15.000

NOTA 8 – CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El saldo neto al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar:	31/12/2020	31/12/2019
	\$	\$
Cuentas por pagar a proveedores en moneda nacional	1.024.648	0
Costos y gastos por pagar	0	0
Cuentas por pagar a acreedores	0	0
Beneficios a los empleados acumulados	0	0
	<hr/>	<hr/>
Totales cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	1.024.648	0

NOTA 9 – INGRESOS OPERACIONALES

El saldo neto de ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

	Acumulado 31.12.2020	Acumulado 31.12.2019
	\$	\$
Ingresos por arrendamiento de inmuebles	22,803,533	44,723,680
Totales	22,803,533	44,723,680
	<hr/>	<hr/>

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

NOTA 10 – OTROS INGRESOS Y GASTOS

El saldo neto de otros ingresos y gastos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

Ingresos	Acumulado	Acumulado
	31.12.2020	31.12.2019
	\$	\$
Diversos	-	2,640
Totales	<u>-</u>	<u>2,640</u>

Gastos	Acumulado	Acumulado
	31.12.2020	31.12.2019
	\$	\$
Gastos Extraordinarios	18,868.	236,745
Perdida de inversión	<u>2,737,922</u>	
Totales	<u>2,756,790</u>	<u>236,745</u>

NOTA 11 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El saldo neto de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

	Acumulado 31.12.2020 \$	Acumulado 31.12.2019 \$
Honorarios	10,533,636	10,766,760
Impuestos	7,335,537	12,225,995
Seguros	120,000	1,278,808
Servicios	31,005,629	28,777,052
Gastos legales	1,736,200	6,674,549
Mantenimientos y reparaciones	2,966,361	13,046,550
Depreciaciones	65,741,436	63,321,251
Comisiones	2,200,000	4,471,039
Útiles y papelerías	12,200	113,071
Gastos no deducible	140,000	-
Totales	<u>121,790,999</u>	<u>140,675,075</u>

NOTA 12 – INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

El saldo neto de ingresos y gastos financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 comprendía:

Ingresos financieros

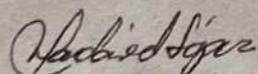
	Acumulado 31.12.2020 \$	Acumulado 31.12.2019 \$
Intereses	95,830,335.39	142,160,719
Diferencia en Cambio	44,605,275.21	170,894,007
Totales	<u>140,435,610.80</u>	<u>313,054,726</u>

FUNDACION LUCILA DE ARCILA E HIJOS

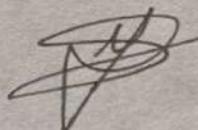
REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

Gastos financieros

	Acumulado 31.12.2020 \$	Acumulado 31.12.2019 \$
Gastos Bancarios	1,001,331	993,885
Gravamen	234,878	1,272,445
Comisiones	84,589	235,077
Intereses	12,660	
Totales	<u>1,333,459</u>	<u>2,501,407</u>



Martha Cecilia Cadavid López
Representante Legal
C.C 32.535.070



Yojana Sáenz Gutiérrez
Revisor Fiscal
Tarjeta profesional No. 173317-T