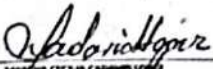


FUNDACIÓN DE ARCILA E HIJOS
Nº. 900.852.798-9
Estado de la Situación Financiera
Expresado en Pesos Colombianos

	Nota	Diciembre 2022	%	Diciembre 2021	%	Variación	%
ACTIVO							
ACTIVOS CORRIENTES							
Efectivo y equivalente al efectivo	2	2.683.807.217	61%	2.281.170.904	56%	402.636.313	18%
Otros activos no financieros	3	0	0%	20.781.837	1%	-20.781.837	-100%
Otros activos financieros corrientes		0	0%	0	0%	0	
Activos por impuestos corrientes	4	1.960.548	0%	1.688.031	0%	272.517	16%
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	5	46.944	0%	120.174	0%	-73.230	-61%
Fondo de inversión inmobiliario	6	434.165.034	10%	409.113.791	10%	25.051.243	6%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		3.119.979.743	71%	2.712.874.736	67%	407.105.007	15%
ACTIVOS NO CORRIENTES							
Activos por impuestos diferidos		0	0%	0	0%	0	
Activos intangibles distintos de la plusvalía		0	0%	0	0%	0	
Propiedades, planta y equipo	7	1.300.170.441	29%	1.365.911.877	33%	-65.741.436	-5%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		1.300.170.441	29%	1.365.911.877	33%	-65.741.436	-5%
TOTAL ACTIVOS		4.420.150.184	100%	4.078.786.612	100%	341.363.572	8%
PASIVOS Y PATRIMONIO							
PASIVOS CORRIENTES							
Otros pasivos no financieros corrientes	8	70.000	2%	1.799.940	59%	-1.729.940	-96%
Otros pasivos financieros corrientes		0	0%	0	0%	0	
Pasivos por impuestos corrientes		0	0%	0	0%	0	
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar corrientes	9	4.111.854	89%	1.240.424	41%	2.871.430	231%
Cuentas por pagar a partes relacionadas corrientes		0	0%	0	0%	0	
Provisiones por los beneficios a los empleados		0	0%	0	0%	0	
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		4.181.854	91%	3.040.364	100%	1.141.490	38%
PASIVOS NO CORRIENTES							
Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0%	0	0%	0	
Otros pasivos financieros no corrientes		0	0%	0	0%	0	
Pasivos por impuestos diferidos		0	0%	0	0%	0	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		0	0%	0	0%	0	
TOTAL PASIVOS		4.181.854	100%	3.040.364	100%	1.141.490	38%
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA							
Aportes sociales prestores		3.844.156.243	87%	3.742.855.428	8%	101.300.815	3%
Pérdidas ó utilidades acumuladas		231.590.005	5%	138.658.710	72%	92.931.296	67%
Pérdida ó utilidad del periodo		340.222.081	8%	194.232.111	12%	145.989.971	75%
		0	0%	0	0%	0	
		0	0%	0	8%	0	
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		4.415.968.330	100%	4.075.746.249	100%	340.222.081	8%
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		4.420.150.184	100%	4.078.786.612	100%	341.363.572	8%

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

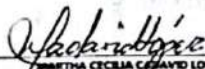

MARIANA CECILIA CADAVID LOPEZ
Representante Legal
C.E. 32.898.698


YOHANA ISLENE GUTIERREZ
Revisor Fiscal
TP. No. 179817-1

FUNDACIÓN DE ARCILA E HIJOS
Nit. 900.852.798-9
Estado de Resultados Integral
Expresado en Pesos Colombianos

	Nota	Acumulado 2022	%	Acumulado 2021	%	Variación	%
Ingresos de actividades ordinarias	10	35.134.439	100%	61.277.786	100%	(26.143.347)	-43%
Costo de ventas		-		-	0%	-	
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA		35.134.439	100%	61.277.786	100%	(26.143.347)	-43%
Gastos de administración	11	(170.494.326)	-485%	(129.053.793)	-211%	(41.440.533)	32%
Gastos de Ventas		-	0%	-	0%	-	
GASTOS OPERACIONALES		(170.494.326)	-485%	(129.053.793)	-211%	(41.440.533)	32%
GANANCIA (PÉRDIDA) OPERATIVA		(135.359.887)	-385%	(67.776.007)	-111%	(67.583.880)	100%
Otros ingresos	12	146.533	0%	88.051	0%	58.482	66%
Otros gastos	12	(47.893.927)	-136%	-	0%	(47.893.927)	
Ingresos financieros	13	525.066.513	1494%	307.740.901	502%	217.325.612	71%
Gastos financieros	13	(1.737.150)	-5%	(45.820.834)	-75%	44.083.683	-96%
Diferencia en cambio neta		-	0%	-	0%	-	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE		340.222.081	968%	194.232.111	317%	145.989.971	75%
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias		-	0%	-	0%	-	
Ganancia procedente de operaciones continuadas		340.222.081	968%	-	0%	340.222.081	
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTES		340.222.081	968%	194.232.111	317%	145.989.971	75%
Otros resultados integrales		-		-		-	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		340.222.081	968%	194.232.111	317%	145.989.971	75%

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

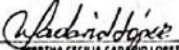

MARTHA CECILIA CAYADO LOPEZ
Representante Legal
C.C. 82.535.870


YOHANA SAENZ GUTIERREZ
Revisor Fiscal
TP. No 173317-T

FUNDACIÓN DE ARCILA E HIJOS
NIT. 900.852.798-9
Estado de Cambios en el patrimonio
Expresado en Pesos Colombianos

	Capital emitido \$	Ganancia (Pérdidas) acumuladas \$	Prima de emisión \$	Otras reservas \$	Total reservas \$	Patrimonio total \$
Saldo inicial periodo actual 01.01.2021	3.742.855.428	138.658.709	-	-	-	3.881.514.137
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (Pérdida)	-	194.232.111	-	-	-	194.232.111
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral total	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	3.742.855.428	194.232.111	-	-	-	4.075.746.248
Saldo final periodo al 31.12.2021	3.742.855.428	332.890.819	-	-	-	4.075.746.248
Saldo inicial periodo actual 01.01.2022	3.742.855.428	332.890.819	-	-	-	4.075.746.248
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (Pérdida)	-	340.222.081	-	-	-	340.222.081
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral total	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	340.222.081	-	-	-	340.222.081
Saldo final periodo al 31.12.2021	3.742.855.428	673.112.901	-	-	-	4.415.968.329

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros


MARTHA CECILIA CADAVID LOPEZ
Representante Legal
C.C. 52.558.870

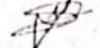

YOIANA SAENZ GUTIERREZ
Auditor Fiscal
TP. No 178517-7

FUNDACIÓN DE ARCILA E HIJOS
Nit. 900.852.798-9
Estado de Resultados Integral
Expresado en Pesos Colombianos

	Nota	Acumulado 2022	%	Acumulado 2021	%	Variación	%
Ingresos de actividades ordinarias	10	35.134.439	100%	61.277.786	100%	(26.143.347)	-43%
Costo de ventas		-		-	0%	-	
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA		35.134.439	100%	61.277.786	100%	(26.143.347)	-43%
Gastos de administración	11	(170.494.326)	-485%	(129.053.793)	-211%	(41.440.533)	32%
Gastos de Ventas		-	0%	-	0%	-	
GASTOS OPERACIONALES		(170.494.326)	-485%	(129.053.793)	-211%	(41.440.533)	32%
GANANCIA (PÉRDIDA) OPERATIVA		(135.359.887)	-385%	(67.776.007)	-111%	(67.583.880)	100%
Otros ingresos	12	146.533	0%	88.051	0%	58.482	66%
Otros gastos	12	(47.893.927)	-136%	-	0%	(47.893.927)	
Ingresos financieros	13	525.066.513	1494%	307.740.901	502%	217.325.612	71%
Gastos financieros	13	(1.737.150)	-5%	(45.820.834)	-75%	44.083.683	-96%
Diferencia en cambio neta		-	0%	-	0%	-	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE		340.222.081	968%	194.232.111	317%	145.989.971	75%
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias		-	0%	-	0%	-	
Ganancia procedente de operaciones continuadas		340.222.081	968%	-	0%	340.222.081	
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTES		340.222.081	968%	194.232.111	317%	145.989.971	75%
Otros resultados integrales		-		-		-	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		340.222.081	968%	194.232.111	317%	145.989.971	75%

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.


MARTHA CECILIA CARRASCO LOPEZ
Representante Legal
C.C. 52.535.870


YOLIANA SAENZ GUTIERREZ
Revisor Fiscal
TP. No 1779317-1